

# Traugutta 7/9

ul. Traugutta 7/9, Śródmieście, Warszawa



## Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest przy ulicy Traugutta w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 35 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

## Opis budynku

Traugutta 7/9 to 4-kondygnacyjna kamienica, oferująca około 6 000 m<sup>2</sup> powierzchni do wynajęcia. Budynek został wyposażony we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

## Standard wykończenia

Klimatyzacja

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1950
Powierzchnia całkowita budynku	6 000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biurowa brutto budynku	4 094 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji naziemnych	4

## WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny okres najmu	3 lata
-----------------------	--------

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00  
info@officemap.pl

