

# Trakt Kupiecki

ul. Wita Stwosza 15/15A, Wrocław



## Lokalizacja

Trakt Kupiecki usytuowany jest przy ulicy Wita Stwosza, w samym centrum miasta. Ta lokalizacja umożliwia łatwy dostęp do środków komunikacji miejskiej, z przystankami autobusowymi i tramwajowymi w okolicy. Budynek jest także zlokalizowany w bliskiej odległości od Ratusza i wielu innych atrakcji. Dojazd do Międzynarodowego Portu Lotniczego Wrocław - Strachowice im. Mikołaja Kopernika zajmuje około 25 minut.

## Opis budynku

Trakt Kupiecki to stylowa, 5-kondygnacyjna kamienica oferująca na wynajem około 775 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej. Metraż typowego piętra wynosi 350 m<sup>2</sup>.

## Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Czujniki dymu, Uchylnie okna

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2006
Powierzchnia całkowita budynku	775 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biurowa brutto budynku	775 m <sup>2</sup>
Powierzchnia typowego piętra	350 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba kondygnacji podziemnych	2

## WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	20 m <sup>2</sup>
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	1 rok

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00  
info@officemap.pl

