

Storrady Park Offices

Storrady Świętosławy 1-1C, Szczecin



Lokalizacja

Kompleks zlokalizowany jest przy ul. Storrady-Świętosławy w Szczecinie. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe, za pośrednictwem których łatwo można dostać się do centrum, a także innych części Szczecina. Dojazd do Dworca Głównego zajmuje około 15 minut.

Opis budynku

Storrady Park Offices to kompleks trzech budynków, zlokalizowany przy ul. Storrady-Świętosławy w Szczecinie. Budynek A to obiekt przemysłowy gdzie mieściła się w XIX wieku elektrownia, która zapewnia 5 100 m² powierzchni użytkowej o funkcji biurowej, usługowej i mieszkalnej. Budynek B (tzw. „Szpilka”) zapewnia ponad 600 m² powierzchni o funkcji biurowej oraz usługowej. Kompleks zapewnia 143 miejsca postojowe.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

| | |
|--|----------------------|
| Status budynku | Istniejący |
| Rok zakończenia budowy | 2016 |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 7 400 m ² |
| Powierzchnia typowego piętra | 1 000 m ² |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 6 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| Liczba miejsc parkingowych naziemnych | 30 |
| Liczba miejsc parkingowych podziemnych | 105 |

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Czynsz wywoławczy | Po zalogowaniu |
| Koszty eksploatacyjne | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking naziemny | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking podziemny | Po zalogowaniu |

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

