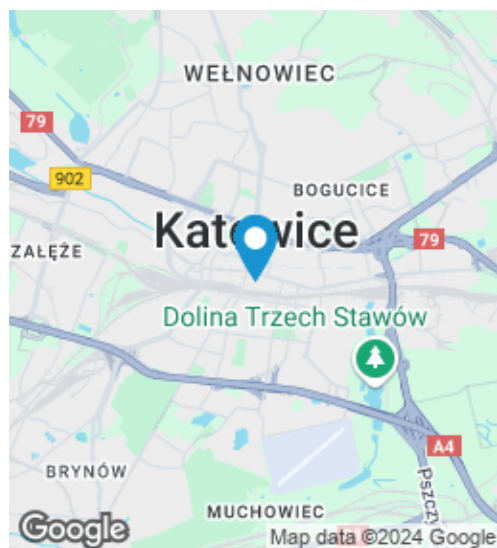


Staromiejska 13a

ul. Staromiejska 13a, Katowice



Lokalizacja

Budynek zapewnia bardzo dobrą lokalizację i komunikację w Katowicach. Przystanki komunikacji publicznej zlokalizowane są w odległości ok. 200 m. Bliskość dworca PKP (400 m.), gwarantuje dostęp do infrastruktury kolejowej. Wszelka infrastruktura usługowa i gastronomiczna znajduje się w pobliżu ulic: Staromiejskiej, Mieleckiego, Mariackiej, Dworcowej i Dyrekcyjnej.

Opis budynku

Staromiejska 13a to historyczny budynek, który został poddany rewitalizacji. W historycznym miejscu, na pierwszej ulicy handlowej w Katowicach, powstała kameralna i nowoczesna powierzchnia biurowa klasy A, wybudowana zgodnie z systemem certyfikacji LEED.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 079 m ²
Powierzchnia biurowa netto budynku	1 447 m ²
Minimalna powierzchnia piętra	257 m ²
Maksymalna powierzchnia piętra	338 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	5

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

