

# Płocka 9/11

ul. Płocka 9/11, Wola, Warszawa



## Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Płockiej w warszawskiej dzielnicy Wola. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 20 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

## Opis budynku

Płocka 9/11 to 5-kondygnacyjny budynek, oferujący około 1 300 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia również blisko 40 miejsc parkingowych. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu czy ochronę.

## Standard wykończenia

Klimatyzacja

## INFORMACJE O BUDYNKU

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Status budynku                      | Istniejący           |
| Rok zakończenia budowy              | 1996                 |
| Powierzchnia całkowita budynku      | 2 917 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 1 300 m <sup>2</sup> |
| Liczba kondygnacji naziemnych       | 4                    |
| Liczba kondygnacji podziemnych      | 1                    |

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00  
info@officemap.pl

