

# Plac Solny 15

pl. Solny 15, Wrocław



## Lokalizacja

Budynek położony jest w samym sercu Wrocławia, przy placu Solnym, w pobliżu zabytkowych obiektów architektonicznych i kulturalnych - m.in. ratusza i historycznych kamienic. Dogodna lokalizacja umożliwia łatwy dostęp do reszty miasta zarówno komunikacją miejską, jak i własnym środkiem transportu.

## Opis budynku

Plac Solny 15 to 6-kondygnacyjny budynek oferujący około 1 200 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej do wynajęcia. Średnia powierzchnia piętra wynosi około 254 m<sup>2</sup>. O sukcesie tego obiektu zdecydowała jego lokalizacja w znakomitym punkcie centrum miasta jak i wybitne walory architektoniczne, które doskonale wpisują się w otaczający je kontekst urbanistyczny.

## Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1862
Powierzchnia całkowita budynku	1 700 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 200 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biurowa netto budynku	1 200 m <sup>2</sup>
Powierzchnia typowego piętra	254 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1

## WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	100 m <sup>2</sup>
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu



+48 22 331 78 00  
info@officemap.pl



Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).