

Passage Diana Office

ul. Chmielna 13A, Śródmieście, Warszawa



Lokalizacja

Passage Diana Office położony jest przy ulicy Chmielnej 13A w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 10 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Passage Diana Office to 5-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 1 500 m² powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 30 podziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 900 m². Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	2005
Powierzchnia całkowita budynku	8 600 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 500 m ²
Powierzchnia typowego piętra	900 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	28

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	40 m ²
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

