

Oławska Prestige

ul. Oławska 9, Wrocław



Lokalizacja

Oławska Prestige położony jest przy ulicy Oławskiej, która znajduje się w samym centrum wrocławskiego Starego Rynku. W pobliżu budynku znajdują się różnorodne restauracje, oddziały banków, hotele, parkingi i sklepy.

Opis budynku

Oławska Prestige to nowoczesny, 4-kondygnacyjny budynek, oferujący na wynajem atrakcyjne powierzchnie biurowe klasy A. Metraż typowego piętra wynosi 400 m². Obiekt wyposażony został we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia, będące standardem dla biurowców tej klasy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Kable światłowodowe, Uchyłne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B+
Rok zakończenia budowy	2007
Powierzchnia całkowita budynku	3 099 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 200 m ²
Powierzchnia biurowa netto budynku	800 m ²
Powierzchnia typowego piętra	400 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych	10%
Liczba kondygnacji naziemnych	4

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	80 m ²
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

