

Nowy Świat 60

ul. Nowy Świat 60, Śródmieście, Warszawa



Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Nowy Świat 60 w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 40 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Nowy Świat 60 to 4-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 400 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 15 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 430 m². Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu, opuszczony sufit czy system przeciwpożarowy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| Status budynku | Istniejący |
| Powierzchnia całkowita budynku | 1 300 m ² |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 409 m ² |
| Powierzchnia typowego piętra | 430 m ² |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 3 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| Liczba miejsc parkingowych naziemnych | 1 |

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Minimalny moduł biurowy | 118 m ² |
| Czynsz wywoławczy | Po zalogowaniu |
| Koszty eksploatacyjne | Po zalogowaniu |

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

