

Liberty Corner

ul. Mysia 5, Śródmieście, Warszawa



Lokalizacja

Budynek Liberty Corner położony jest przy ulicy Mysiej 5 w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 10 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 20 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Liberty Corner to 10-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 5 000 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 75 podziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 700 m². Budynek jest wyposażony we wszystkie udogodnienia, które są standardem dla tej klasy obiektów.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A+
Rok zakończenia budowy	2003
Powierzchnia całkowita budynku	5 575 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	5 118 m ²
Powierzchnia typowego piętra	706 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych	7.35%
Liczba kondygnacji naziemnych	8
Liczba kondygnacji podziemnych	2
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	75
Współczynnik miejsc parkingowych	145

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	5 lat

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

