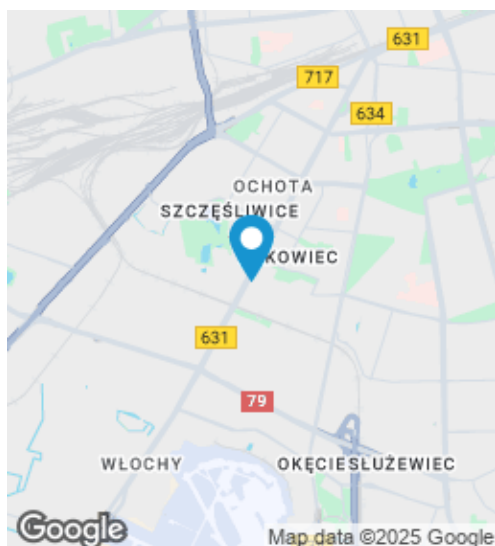


Lasy Państwowe HQ

ul. Grójecka 127, Ochota, Warszawa



Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Grójeckiej 127 w warszawskiej dzielnicy Ochota. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 15 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 15 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Lasy Państwowe HQ to 6-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 5 800 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 170 podziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 3 500 m². Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, podnoszone podłogi czy kable światłowodowe. Obiekt w całości zajmowany jest przez jedną firmę.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna

INFORMACJE O BUDYNKU

| | |
|--|----------------------|
| Status budynku | Istniejący |
| Klasa budynku | B+ |
| Rok zakończenia budowy | 1997 |
| Powierzchnia całkowita budynku | 6 304 m ² |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 5 785 m ² |
| Powierzchnia typowego piętra | 820 m ² |
| Współczynnik powierzchni wspólnych | 7% |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 5 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| Liczba miejsc parkingowych podziemnych | 171 |

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

