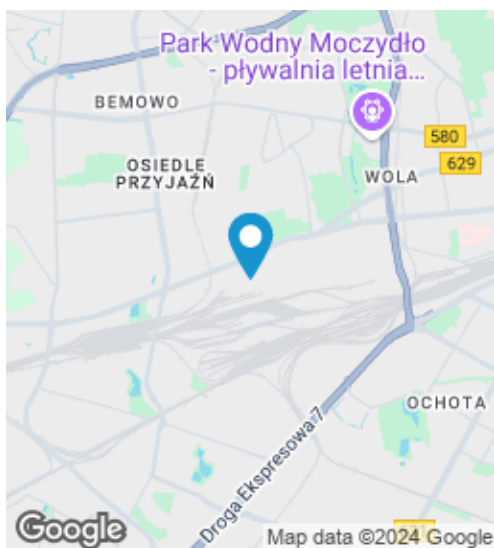


Konsalnet HQ

Jana Kazimierza 55, Wola, Warszawa



Lokalizacja

Konsalnet HQ położony jest przy ulicy Jana Kazimierza 55 w warszawskiej dzielnicy Wola. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 15 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 20 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Konsalnet HQ to 7-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 9 000 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Status budynku | Istniejący |
| Klasa budynku | A |
| Rok zakończenia budowy | 2014 |
| Zielony certyfikat | BREEAM |
| Powierzchnia całkowita budynku | 9 225 m ² |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 9 225 m ² |
| Współczynnik powierzchni wspólnych | 6% |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 7 |

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Dostępna powierzchnia | Po zalogowaniu |
| Czynsz wywoławczy | Po zalogowaniu |
| Koszty eksploatacyjne | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking podziemny | Po zalogowaniu |
| Minimalny okres najmu | 5 lat |

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

