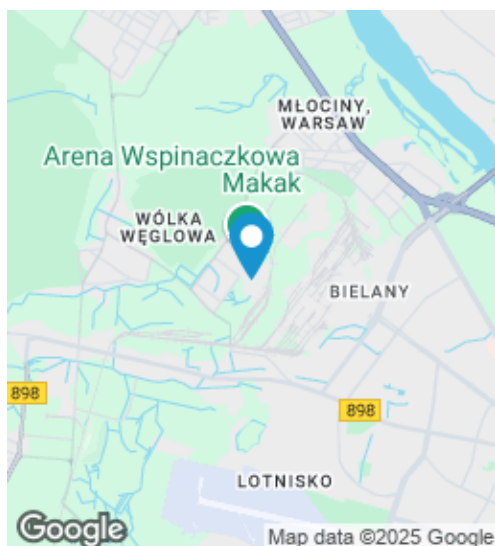


Kabaretowa 21

ul. Kabaretowa 21, Bielany, Warszawa



Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Kabaretowej 21 w warszawskiej dzielnicy Bielany. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 30 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 35 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Kabaretowa 21 to 3-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 2 200 m² powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 40 naziemnych miejsc parkingowych. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, podwieszane sufity czy światłowodowe.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1992
Powierzchnia całkowita budynku	11 000 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	2 200 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	3
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	40

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	80 m ²
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

