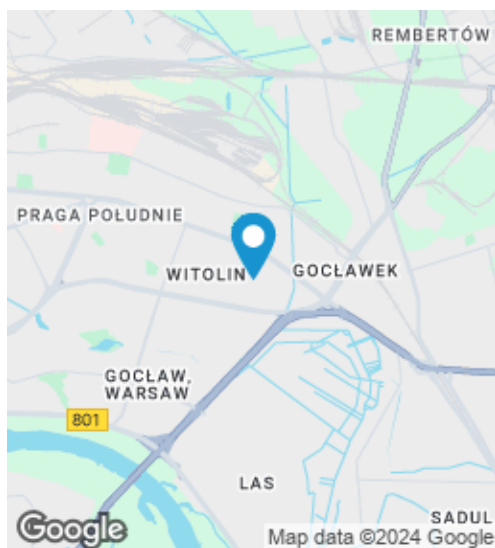


Jubilerska 10

ul. Jubilerska 10, Praga Południe, Warszawa



Lokalizacja

Budynek położony jest przy ulicy Jubilerskiej 10 w warszawskiej dzielnicy Praga Południe. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 20 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Jubilerska 10 to 5-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 6 000 m² powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 40 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 1 000 m². Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu, podwieszany sufit czy system przeciwpożarowy.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1980
Powierzchnia całkowita budynku	6 000 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	4 058 m ²
Powierzchnia typowego piętra	1 035 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych	5%
Liczba kondygnacji naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	40

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

