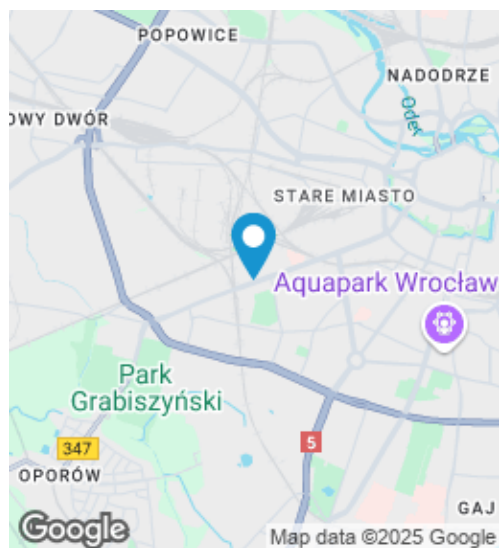


# Grabiszyńska 151

Grabiszyńska 151, Wrocław



## Lokalizacja

Grabiszyńska 151 znajduje się w zachodniej części Wrocławia. Lokalizacja umożliwia sprawny dojazd do innych części miasta, zarówno komunikacją publiczną jak i własnym środkiem transportu. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Wrocław Główny) o około 15 minut jazdy samochodem.

## Opis budynku

Grabiszyńska 151 to nowoczesny biurowiec klasy B+, wyposażony w funkcjonalne i kameralne wnętrza. Nowoczesna architektura i wysoki standard pomieszczeń to nie jedyne jego atuty - posiada również w standardzie ochronę jak również wygodny parking.

## Standard wykończenia

Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B+
Rok zakończenia budowy	2012
Powierzchnia biurowa brutto budynku	1 000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia typowego piętra	300 m <sup>2</sup>

## WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Minimalny moduł biurowy	20 m <sup>2</sup>
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00  
info@officemap.pl

