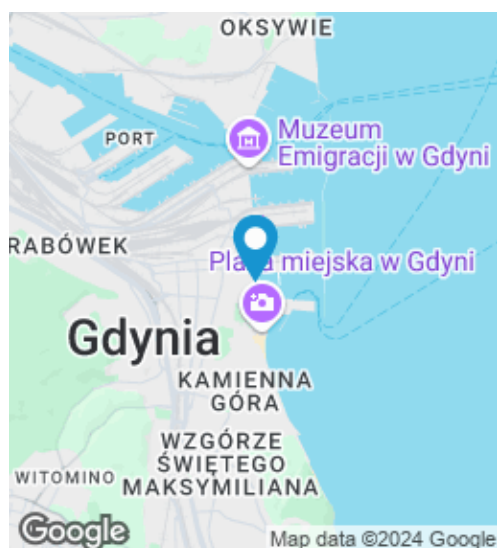


Gdynia Waterfront

ul. Jerzego Waszyngtona 17, Gdynia, Trójmiasto



Lokalizacja

Rozległy teren umiejscowiony jest w granicy dzielnicy Śródmieście, kulturalnego i biznesowego centrum Gdyni, w bezpośrednim sąsiedztwie Sea Tower. Oprócz malowniczego położenia, zaleta nieruchomości jest również pełne uzbrojenie terenu w infrastrukturę. Tereny te są najbardziej atrakcyjnym obszarem w Śródmieściu, które w najbliższej przyszłości mają zostać wykorzystane jako swoiste centrum mieszkaniowo-usługowo-biurowe z częścią rekreacyjną i spacerowa dla mieszkańców i turystów.

Opis budynku

Kompleks oferuje około 20 000 m² wynajmowalnej powierzchni biurowej wraz z 1 000 miejscami parkingowymi do dyspozycji najemców. Wnętrza budynku zaplanowano tak, aby tworzyły przestrzenną i wygodną powierzchnię użytkową dla zapewnienia maksymalnego komfortu pracownikom biur.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2015
Zielony certyfikat	LEED
Powierzchnia całkowita budynku	174 000 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	20 000 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	11
Współczynnik miejsc parkingowych	100

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

