

Fundacja Batorego

ul. Sapieżyńska 10A, Śródmieście, Warszawa



Lokalizacja

Fundacja Batorego położona jest przy ulicy Sapieżyńskiej w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 15 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 30 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Fundacja Batorego to 5-kondygnacyjny budynek biurowy oferujący około 4 500 m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 5 naziemnych oraz 10 podziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi 700 m². Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzację, kontrolę dostępu, BMS czy czujniki dymu.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	2001
Powierzchnia całkowita budynku	5 900 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	4 500 m ²
Powierzchnia biurowa netto budynku	4 470 m ²
Powierzchnia typowego piętra	714 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	5
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	10

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking naziemny	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	3 lata

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

