

Centrum Bankowo-Finansowe

ul. Nowy Świat 6/12, Śródmieście, Warszawa



Lokalizacja

Centrum Bankowo-Finansowe położone jest przy ulicy Nowy Świat w warszawskiej dzielnicy Śródmieście. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 5 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 20 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

Opis budynku

Centrum Bankowo-Finansowe to 7-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 16 000 m² powierzchni do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 40 miejsc parkingowych. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 3 400 m². Biurowiec wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	A
Rok zakończenia budowy	1952
Powierzchnia całkowita budynku	33 000 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	16 000 m ²
Powierzchnia typowego piętra	3 365 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych	7
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	153
Współczynnik miejsc parkingowych	150

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
Koszty eksploatacyjne	Po zalogowaniu
Czynsz za parking podziemny	Po zalogowaniu
Minimalny okres najmu	5 lat

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

