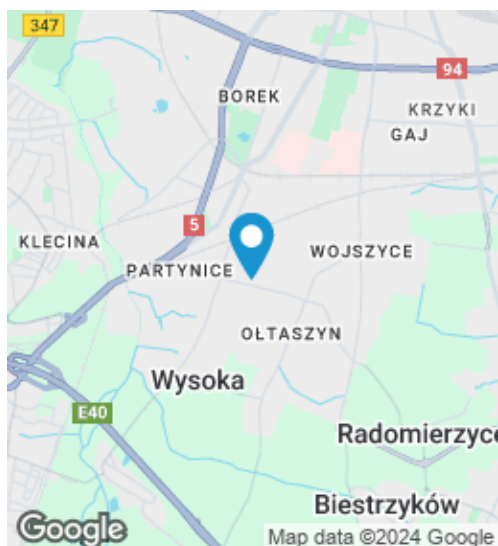


Award Business Park

ul. Zwycięska 41-45, Wrocław



Lokalizacja

Award Business Park położony jest w południowej części Wrocławia. W niedalekiej odległości znajduje się skrzyżowanie autostrady A4 z Autostradą Obwodnicą Wrocławia (A8).

Opis budynku

Award Business Park jest inwestycją klasy A. Na trzech piętrach znajdują się nowoczesne powierzchnie biurowe, natomiast na parterze - przestrzeń habdlowo usługowa.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylne okna, BMS

INFORMACJE O BUDYNKU

| | |
|--|-----------------------|
| Status budynku | Istniejący |
| Klasa budynku | A |
| Rok zakończenia budowy | 2018 |
| Powierzchnia całkowita budynku | 13 850 m ² |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 13 850 m ² |
| Powierzchnia typowego piętra | 800 m ² |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 5 |
| Liczba miejsc parkingowych naziemnych | 122 |
| Liczba miejsc parkingowych podziemnych | 131 |

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Minimalny moduł biurowy | 166 m ² |
| Czynsz wywoławczy | Po zalogowaniu |
| Koszty eksploatacyjne | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking naziemny | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking podziemny | Po zalogowaniu |
| Minimalny okres najmu | 1 rok |



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl



Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).