

ASCO Business Centre

ul. Piłsudskiego 13, Wrocław



Lokalizacja

ASCO Business Centre znajduje się przy ulicy Piłsudskiego - jednej z głównych arterii komunikacyjnych Wrocławia w Lokalizacji Okołocentralnej.

Opis budynku

ASCO Business Centre to centrum biznesowe położone w sercu Wrocławia. 8-Kondygnacyjny budynek oferuje funkcjonalne rozwiązania architektoniczne, dostarcza na wynajem około 3 000 m². Obiekt posiada również do dyspozycji najemców 20 naziemnych i 16 podziemnych miejsc parkingowych.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, Czujniki dymu

INFORMACJE O BUDYNKU

| | |
|--|----------------------|
| Status budynku | Istniejący |
| Klasa budynku | B+ |
| Rok zakończenia budowy | 1999 |
| Powierzchnia całkowita budynku | 5 500 m ² |
| Powierzchnia biurowa brutto budynku | 3 500 m ² |
| Powierzchnia biurowa netto budynku | 3 392 m ² |
| Powierzchnia typowego piętra | 500 m ² |
| Współczynnik powierzchni wspólnych | 10% |
| Liczba kondygnacji naziemnych | 8 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| Liczba miejsc parkingowych podziemnych | 28 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 85 |

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Dostępna powierzchnia | Po zalogowaniu |
| Minimalny moduł biurowy | 30 m ² |
| Czynsz wywoławczy | Po zalogowaniu |
| Koszty eksploatacyjne | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking naziemny | Po zalogowaniu |
| Czynsz za parking podziemny | Po zalogowaniu |
| Minimalny okres najmu | 1 rok |



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl



Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).