

# Aquatherm HQ

ul. Puławska 538, Ursynów, Warszawa



## Lokalizacja

Aquatherm HQ położony jest przy ulicy Puławskiej 538 w warszawskiej dzielnicy Ursynów. Obiekt oddalony jest od głównego dworca kolejowego w mieście (PKP Warszawa Centralna) o około 30 minut jazdy samochodem. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Fryderyka Chopina mieści się w odległości 15 minut jazdy samochodem od nieruchomości.

## Opis budynku

Aquatherm HQ to 4-kondygnacyjny budynek, oferujący powierzchnie biurowe do wynajęcia. Budynek wyposażony jest we wszelkie rozwiązania techniczne i udogodnienia przewidziane dla tej klasy budynków. Obiekt jest w całości zajmowany przez jedną firmę.

## Standard wykończenia

Klimatyzacja, Podnoszone podłogi, Podwieszane sufity, Tryskacze, Czujniki dymu, Kable światłowodowe, Uchylnie okna, BMS

## INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Rok zakończenia budowy	2004
Powierzchnia całkowita budynku	2 200 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji naziemnych	4
Współczynnik miejsc parkingowych	20

## WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Czynsz wywoławczy	Po zalogowaniu
-------------------	----------------

Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).



+48 22 331 78 00  
info@officemap.pl

