

Ancora

ul. Pułaskiego 6, Gdynia, Trójiasto



Lokalizacja

Ancora znajduje się przy ulicy Pułaskiego, w pobliżu ulicy Świętojańskiej, która jest jedną z najbardziej rozpoznawalnych miejsc w Gdyni. Na ulicy Świętojańskiej znajdują się liczne sklepy, restauracje i kawiarnie. W pobliżu obiektu znajduje się również Skwer Kościuszki. Dojazd samochodem do Dworca PKP i SKM Gdynia Główna zajmuje zaledwie kilka minut, a do Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy około 25 minut.

Opis budynku

Ancora to 7-kondygnacyjny budynek oferujący około 2 800 m² powierzchni biurowej na wynajem. Średnia powierzchnia piętra wynosi 400 m². Obiekt wyposażony jest między innymi w otwierane okna, klimatyzację a także czujniki dymu. Ponadto Ancora posiada naziemny parking do użytku najemców.

Standard wykończenia

Klimatyzacja, Czujniki dymu, Uchylnie okna

INFORMACJE O BUDYNKU

Status budynku	Istniejący
Klasa budynku	B
Rok zakończenia budowy	1948
Powierzchnia całkowita budynku	4 049 m ²
Powierzchnia biurowa brutto budynku	3 195 m ²
Powierzchnia biurowa netto budynku	2 765 m ²
Powierzchnia typowego piętra	470 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych	10%
Liczba kondygnacji naziemnych	6
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	35

WYJŚCIOWE WARUNKI NAJMU

Dostępna powierzchnia	Po zalogowaniu
Minimalny moduł biurowy	16 m ²

+48 22 331 78 00
info@officemap.pl



Niniejsze warunki mają charakter informacyjny oraz nie stanowią oferty zawarcia jakiegokolwiek umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 roku, nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Czynsz za parking naziemny

Po zalogowaniu

Minimalny okres najmu

3 lata



+48 22 331 78 00
info@officemap.pl

OfficeMAP®